STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 24700
12 mei
2016

Vaststelling wijzigingsplan Heeg - Nijewâl 12, Súdwest-Fryslân

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Súdwest-Fryslân heeft op 19 april 2016 het bestemmingsplan 'Heeg – Nijewâl 12' gewijzigd vastgesteld. Zij maken daarom bekend dat dit bestemmingsplan ter inzage ligt.

Wat houdt dit wijzigingsplan in?

Het bouwplan gaat over het slopen van de schuur en het bouwen van een woonhuis met daarin twee boven elkaar gelegen appartementen. De nieuwbouw wordt in dezelfde stijl en op dezelfde plek als de bestaande schuur gebouwd. Het plan is in strijd met het geldende bestemmingsplan omdat het aantal woningen niet meer mag bedragen dan het bestaande aantal per bouwvlak. In het bestemmingsplan is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen om een groter aantal woningen per bouwvlak toe te staan.

Met dit wijzigingsplan wordt gebruik gemaakt van deze wijzigingsbevoegdheid. Het wijzigingsplan biedt de mogelijkheid om binnen het bouwvlak op het perceel Nijewâl 12 te Heeg maximaal twee wooneenheden te realiseren.

Wanneer en waar kunt u de stukken inzien?

Het vastgestelde wijzigingsplan kunt u inzien vanaf 13 mei 2016 tot en met 23 juni 2016. Dit kan bij de gemeenteloketten in Bolsward en Sneek.

Het vastgestelde wijzigingsplan is ook te bekijken op de website www.ruimtelijkeplannen.nl

Het planidentificatienummer van dit bestemmingsplan is: NL.IMRO.1900.2015WPnijew12heeg-vast

Hoe kunt u reageren?

Als u het niet eens bent met dit besluit dan kunt u in beroep gaan. Let erop dat u dit doet binnen de bovengenoemde inzagetermijn.

Wie kan beroep indienen?

1. belanghebbenden die op tijd een zienswijze hebben ingediend bij de gemeenteraad tegen het ontwerpplan;
2. belanghebbenden die aantonen dat zij niet in staat waren een zienswijze bij de gemeenteraad in te dienen;

U kunt uw beroepschrift sturen aan:

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

Postbus 20019

2500 EA 's Gravenhage

Wilt u de uitspraak op beroep niet afwachten?

Dan kunt u vragen om een voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De rechter zal dan snel naar uw verzoek kijken en alvast een voorlopige uitspraak doen.

Het wijzigingsplan is geldig vanaf 24 juni 2016. Ook als u een beroepschrift heeft ingediend. Als er een voorlopige voorziening is aangevraagd geldt het wijzigingsplan pas als er een uitspraak door de rechter is gedaan.